

1 МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ

Генеральным планом предусматривается проведение комплекса градо-экологических мероприятий, направленных на формирование благоприятной окружающей среды в городе Мамадыш, которые включают:

- мероприятия по перефункциональному и оптимизации производственных и транспортных объектов;
- охрану воздушного бассейна;
- охрану поверхностных и подземных вод;
- организацию санитарной очистки и охрану почв;
- шумозащитные мероприятия;
- безопасность населения от электромагнитного излучения;
- обеспечение радиационной безопасности населения;
- формирование природно-экологического каркаса территории;
- мероприятия по оптимизации санитарно-эпидемиологического состояния территории и улучшению здоровья населения;
- мероприятия по организации зон с особыми условиями использования территории.

1.1 Мероприятия по перефункциональному и оптимизации производственных и транспортных объектов

Мероприятия генерального плана по перефункциональному и оптимизации производства направлены на разрешение конфликтов, связанных с нарушениями режима в зонах действия экологических ограничений (таблица 1).

Таблица 1

Перечень мероприятий генерального плана города Мамадыш

№ по экспликации на опорном плане	Наименование объекта	Размер санитарно-защитной зоны, м	Предлагаемые варианты мероприятий	Примечание	Срок реализации
ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ОБЪЕКТЫ					
III	Хлебопищекомбинат	50 м	Оптимизация производства с целью сокращения санитарно-защитной зоны до жилой застройки	Разработка проекта обоснования размера санитарно-защитной зоны	На расчетный срок
IV	Ткацкая фабрика	50 м	Оптимизация производства с целью сокращения санитарно-защитной зоны до жилой застройки (проведение шумозащитных мероприятий)	Разработка проекта обоснования размера санитарно-защитной зоны	На расчетный срок
V	Филиал ОАО «ВАМИН	100 м	Перефункциональное террито-		На расчет-

	Татарстан» - «Мамадышское хлебоприемное предприятие»		рии (организация рекреационной зоны)		ный срок
VI	ООО «УПТК»+PCY	100 м	Сокращение территории производства с организацией на освободившейся территории озеленения специального назначения; Перефункционалирование усадебной застройки по мере физизноса	Разработка проекта обоснования размера санитарно-защитной зоны	На расчетный срок За расчетный срок
VII	ОАО «Мамадышские тепловые сети»	100 м	Перефункционалирование территории в производственно-деловую зону		На расчетный срок
VIII	Заготовительная контора	50 м	Перефункционалирование территории в производственно-деловую зону		На расчетный срок
X	ООО «Мамадышский Рыбзавод»	50 м	Перефункционалирование территории в производственно-деловую зону		На расчетный срок
XI	ДОК (Деревообрабатывающий комбинат)	300 м	Оптимизация производства с целью сокращения санитарно-защитной зоны до 100 м (производство лесопильное, фанерное, деталей деревянных изделий, без деревообработки); перефункционалирование усадебной застройки по мере физического износа	Разработка проекта обоснования размера санитарно-защитной зоны	На расчетный срок За расчетный срок
XII	ЗАО "Стройсервис"	300 м	Сокращение территории производства с организацией на освободившейся территории озеленения специального назначения	Разработка проекта обоснования размера санитарно-защитной зоны	На расчетный срок
XIII	Производственная база	100 м	Сокращение территории производства с организацией на освободившейся территории озеленения специального назначения	Разработка проекта обоснования размера санитарно-защитной зоны	На расчетный срок
XIV	Леспромхоз	100 м	Перефункционалирование территории в производственно-деловую зону		На расчетный срок
XVI	РБУ (растворо-бетонный узел)	100 м	Сокращение территории производства с организацией на освободившейся территории озеленения специального назначения	Разработка проекта обоснования размера санитарно-защитной зоны	На расчетный срок
XVII	Филиал ОАО "Татспирт-пром" «Мамадышский спиртзавод»	50 м	Сокращение территории предприятия и организация на освободившейся территории производственно-деловой зоны	Расчетная санитарно-защитная зона (50 м) покрывает усадебную застройку	На расчетный срок
XVIII	Цех сухих кормовых дрожжей	500 м	Перефункционалирование территории под организацию озеленения общего пользования		На расчетный срок

XIX	Филиал ОАО "Мамадыш-нефтепродукт" ОАО ХК тип	100 м	Оптимизация производства с целью сокращения санитарно-защитной зоны до жилой застройки	Разработка проекта обоснования размера санитарно-защитной зоны	На расчетный срок
XX	Кирпичный завод	300 м	Оптимизация производства с целью сокращения санитарно-защитной зоны до жилой застройки	Разработка проекта обоснования размера санитарно-защитной зоны	На расчетный срок
XXI	ПМК-88 (ООО "Трудовик")	100 м	Оптимизация производства с целью сокращения санитарно-защитной зоны Перефункционалирование территории усадебной застройки по мере физического износа в озеленение специального назначения	Разработка проекта обоснования размера санитарно-защитной зоны	На расчетный срок За расчетный срок
XXII	ПМК-10	50 м	Сокращение территории предприятия и организация на освободившейся территории озеленения специального назначения	Разработка проекта обоснования размера санитарно-защитной зоны	На расчетный срок
XXIII	МПП ЖКУ	100 м	Сокращение территории предприятия и организация на освободившейся территории озеленения специального назначения	Разработка проекта обоснования размера санитарно-защитной зоны	На расчетный срок
XXIV	"Мамадышский сыродельный-маслодельный комбинат"	100 м	Перефункционалирование территории усадебной застройки по мере физического износа в озеленение специального назначения	Разработка проекта обоснования размера санитарно-защитной зоны	За расчетный срок
XXV	ЗАО «Мамадышстрой» (МППМК – 2)	100 м	Перефункционалирование территории под озеленение общего пользования		На расчетный срок
XXVI	Оптовый склад	50 м	Перефункционалирование территории в производственно-деловую зону		На расчетный срок
XXVII	Колбасный цех	300 м	Перефункционалирование территории в производственно-деловую зону		На расчетный срок
XXVIII	Оптовый склад	50 м	Перефункционалирование территории в производственно-деловую зону		На расчетный срок
XXX	Мамадышский агрохим-сервис	50 м	Сокращение территории предприятия и организация на освободившейся территории озеленения специального назначения	Разработка проекта обоснования размера санитарно-защитной зоны	На расчетный срок
XXXI	Мамадышский газстрой	50 м	Сокращение территории предприятия и организация на освободившейся территории озеленения специального назначения	Разработка проекта обоснования размера санитарно-защитной зоны	На расчетный срок

				но-защитной зоны	
XXXII	Склад	50 м	Сокращение территории предприятия и организация на освободившейся территории озеленения специального назначения	Разработка проекта обоснования размера санитарно-защитной зоны	На расчетный срок
ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ					
II	Гаражи на ул. Тукая	35 м	Оптимизация объекта с целью сокращения санитарно-защитной зоны за счет уменьшения количества машино-мест или применения акустических экранов, организация озеленения спецназначения	Разработка проекта обоснования размера санитарно-защитной зоны	На расчетный срок
III	АЗС	100 м	Перефункционалирование усадебной застройки по мере физического износа в озеленение спецназначения;		За расчетный срок
IV	АЗС	100 м	Перефункционалирование усадебной застройки по мере физического износа в озеленение спецназначения;		За расчетный срок
VI	Стоянка	15 м	Сокращение территории автостоянки за счет уменьшения количества машино-мест или применения акустических экранов, организации озеленения спецназначения	Разработка проекта обоснования размера санитарно-защитной зоны	На расчетный срок
VII	Автостанция	100 м	Перефункционалирование территории в производственно-деловую зону		За расчетный срок
VIII	АТП бытового обслуживания населения	100 м	Сокращение территории производства с организацией на освободившейся территории озеленения специального назначения; Перефункционалирование усадебной застройки по мере физического износа в озеленение спецназначения;	Разработка проекта обоснования размера санитарно-защитной зоны	На расчетный срок За расчетный срок
IX	Гаражи	50 м	Оптимизация объекта с целью сокращения санитарно-защитной зоны за счет уменьшения количества машино-мест или применения акустических экранов, организации озеленения спецназначения	Разработка проекта обоснования размера санитарно-защитной зоны	На расчетный срок
X	Гаражи РАЙПО	300 м	Перефункционалирование территории под усадебную застройку на расчетный срок		На расчетный срок
XI	Гаражи	35 м	Оптимизация объекта с целью сокращения санитарно-защитной зоны за счет уменьшения количества машино-мест или применения акустических экранов, организации озеленения спецназначения	Разработка проекта обоснования размера санитарно-защитной зоны	На расчетный срок
ТЕРРИТОРИИ ГОЛОВНЫХ ИНЖЕНЕРНЫХ СООРУЖЕНИЙ					
VIII	АГРС	300 м	Перенос объекта от жилой застройки		На первую очередь

	Магистральный газопровод	200 м	Перенос объекта за границы проектирования		На первую очередь
	Очистные сооружения	200 м	Перефункционалирование садово-огородных участков по мере физического износа в озеленение специального назначения	Разработка проекта обоснования размера санитарно-защитной зоны	За расчетный срок
ТЕРРИТОРИИ С/Х ПРЕДПРИЯТИЙ					
I	Ветлаборатория	100 м	В качестве мероприятия предлагается отказ от содержания животных, в результате чего от ветлаборатории не будет установлена санитарно-защитная зона		На расчетный срок
II	Молочно-товарная ферма агрофирма	300 м	Сокращение количества голов (до 100 шт.);	Разработка проекта обоснования размера санитарно-защитной зоны	На расчетный срок
II	Молочно-товарная ферма агрофирма	300 м	Сокращение количества голов (до 100 шт.);	Разработка проекта обоснования размера санитарно-защитной зоны	На расчетный срок
ТЕРРИТОРИИ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ					
	закрытое кладбище	50 м	Перефункционалирование неблагоустроенной усадебной застройки по мере физического износа На первую очередь рекомендуется организовать зону моральной защиты в виде озелененной полосы в 20 м вокруг кладбища из высоко-рослых древесных видов.	СанПиН 2.1.1279-03 «Гигиенические требования к размещению, устройству и содержанию кладбищ, зданий и сооружений похоронного назначения»	За расчетный срок На расчетный срок
	мусульманское кладбище	100 м	Закрытие кладбища; выбор участка под новое кладбище на свободных участках	Разработка проекта обоснования размера санитарно-защитной зоны	На расчетный срок
	скотомогильник	1000 м	Сокращение санитарно-защитной зоны, либо перенос скотомогильника. Необходимо проведение комплекса мероприятий по защите населения от распространения инфекций и дальнейший лабораторный контроль почв и грунтовых вод в зоне скотомогильника и на территории жилой застройки, расположенной в его санитарно-защитной зоне. Проведенные мероприятия и результа-		На расчетный срок

			ты анализов, подтверждающие отсутствие инфекций, могут являться обоснованием сокращения размеров санитарно-защитной зоны скотомогильника. В случае нереализации мероприятий проектом предлагается перефункциональное территории жилой и общественной застройки, расположенной в санитарно-защитной зоне скотомогильника.		
ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ОБЪЕКТЫ					
1	Информ печать	50 м	Перефункциональное территории		На расчетный срок
54	Оптовый рынок	50 м	Проведение шумозащитных мероприятий	Разработка проекта обоснования размера санитарно-защитной зоны	На расчетный срок
11	Оптовый рынок	50 м	Проведение шумозащитных мероприятий	Разработка проекта обоснования размера санитарно-защитной зоны	На расчетный срок
59	Майдан	300 м	Оптимизация объекта за счет уменьшения количества стационарных трибун с целью сокращения санитарно-защитной зоны до 100 м Проведение шумозащитных мероприятий	Разработка проекта обоснования размера санитарно-защитной зоны	На расчетный срок
70	Торговый центр	50 м	Проведение шумозащитных мероприятий	Разработка проекта обоснования размера санитарно-защитной зоны	На расчетный срок
	автодороги		шумозащитные мероприятия, организация озеленения спецназначения		на расчетный срок

* Оптимизация производственных объектов:

1. Уменьшение мощности, изменение состава, перепрофилирование промышленных объектов и производств, и связанным с этим изменением класса опасности;
2. Внедрение передовых технологических решений, эффективных очистных сооружений, направленных на сокращение уровней воздействия на окружающую среду;
3. Сокращение территории предприятия.

Изменение размера санитарно-защитной зоны действующих, реконструируемых и проектируемых промышленных объектов и производств, должно со-

проводиться разработкой проекта, обосновывающего необходимые изменения (СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»).

Проектом определен жилищный фонд, подлежащий перефункциональному (см. табл. 1). Сюда входит усадебная застройка, расположенная в санитарно-защитной зоне объектов: ООО «УПТК»+РСУ (кв. 26), Деревообрабатывающего комбината (кв. 103, 108), ПМК-88 (ООО «Трудовик») (кв. 115), «Мамадышского сыродельного маслодельного комбината» (кв. 124), АЗС, АТП (кв. 121), а также закрытого кладбища (кв. 24, 25, 26).

1.2 Охрана воздушного бассейна

В целях сокращения объемов выбросов загрязняющих веществ в атмосферу Генеральным планом предлагается проведение комплекса *архитектурно-планировочных мероприятий*, предусматривающих:

- перефункциональное и оптимизацию производственных, транспортных и коммунально-складских территорий (см. табл. 1);
- перефункциональное жилой застройки, расположенной в санитарно-защитных зонах, по мере физического износа (см. табл. 1);
- максимальное озеленение территорий санитарно-защитных зон (не менее 20 %) пыле-, газоустойчивыми породами зеленых насаждений.

Инженерно-технические и технологические мероприятия включают:

- реконструкцию, модернизацию, перепрофилирование производства на экологически чистое;
- совершенствование системы очистки выбросов на предприятиях, в том числе внедрение фильтров и дезодорантов для ликвидации неприятных запахов цеха сухих кормовых дрожжей;
- осуществление перевода автотранспорта на газообразное топливо;
- замену морально устаревшего и физически изношенного парка автомашин, осуществляющих внутригородские пассажирские и грузовые перевозки, на автомобили, отвечающие требованиям «ЕВРО-4» и «ЕВРО-5»;
- внедрение автоматизированных систем управления дорожным движением по типу «Зеленая волна» на наиболее загруженных улицах и дорогах.

Основными *организационно-административными мероприятиями* в области охраны атмосферного воздуха являются:

- разработка проектной экологической документации, направленной на обоснование уменьшения размеров санитарно-защитных зон с проведением расчетов по рассеиванию выбросов и лабораторных исследований;
- разработка сводного тома ПДВ и СЗЗ для города Мамадыш;

- установление жестких ограничений на выброс загрязняющих веществ в атмосферу от основных источников;
- выполнение предприятиями мероприятий по сокращению выбросов в периоды неблагоприятных метеоусловий, предусмотренных проектами предельно-допустимых выбросов;
- совершенствование организации дорожного движения путем организации пешеходных переходов, сокращения количества светофоров, развития сети общественного транспорта;
- создание системы автоматизированного мониторинга состояния воздушного бассейна путем развития сети стационарных постов наблюдений за загрязнением атмосферы на границе санитарно-защитных зон, вдоль основных дорог и в жилой застройке города Мамадыш;
- проведение инвентаризации стационарных и передвижных источников загрязнения воздушного бассейна.

1.3 Охрана поверхностных и подземных вод

Архитектурно-планировочные мероприятия Генерального плана включают:

- озеленение прибрежной части и создание рекреационной зоны на левом берегу реки Вятка.

Согласно требованиям Водного Кодекса Российской Федерации все строящиеся, размещаемые, реконструируемые объекты должны быть оборудованы сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения и истощения вод. В связи с этим *инженерно-технические* и *технологические* мероприятия предусматривают:

- капитальный ремонт и реконструкцию канализационных сетей города;
- подключение новой жилой застройки к сетям централизованного водоснабжения и канализации;
- проектирование и строительство системы ливневой канализации;
- строительство биологических очистных сооружений в городе Мамадыш;
- организацию поверхностного стока с учетом рельефа и назначением используемой территории и строительство сооружений по сбору, очистке сбросов ливневой канализации;
- внедрение замкнутого или оборотного водоснабжения, утилизацию отходов производства на производственных предприятиях;
- строительство локальных очистных сооружений на предприятиях по очистке особо загрязненных стоков, прудов-отстойников, станций нейтрализации и других специальных сооружений, обеспечивающих очистку производственных стоков.

Организационно-административные мероприятия включают:

- ликвидацию надворных выгребов;
- благоустройство родников;
- разработку проекта и обустройство зоны санитарной охраны водозаборов «Больничный», «Ипподром», «Плем. Завод Мамадышский», «Совхоз Мамадышский», «Нагорный» в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.4.1110–02;
- своевременное выполнение необходимых мероприятий по санитарной охране поверхностных вод, имеющих непосредственную гидрологическую связь с используемым водоносным горизонтом;
- установление границ водоохранных зон, прибрежных защитных и береговых полос поверхностных водных объектов и соблюдение режима хозяйственной деятельности в них;
- разработку проектов нормативно-допустимого сброса и организации лабораторного контроля за качеством сбрасываемых сточных вод на предприятиях города Мамадыш.

1.4 Организация санитарной очистки и охрана почв

Генеральным планом предусмотрены *мероприятия по оптимизации системы сбора, вывоза и утилизации бытовых и промышленных отходов, санитарной очистке территории:*

- удаление твердых бытовых отходов контейнеровозами на специализированный полигон;
- очистка городской территории от снега и льда с помощью снегоуборочных машин с вывозом за пределы города на полигон снега с правильными установками (размещение полигона снега предлагается за пределами города у существующего полигона твердых бытовых отходов, точное местоположение полигона необходимо согласовать с Территориальным отделом Управления Роспотребнадзора в Мамадышском муниципальном районе и городе Мамадыш);
- надлежащий учет и контроль за обращением с промышленными отходами в соответствии с утвержденными проектами нормативов образования отходов и лимитов на их размещение;
- при формировании комплексной жилой застройки предусмотреть площадки для временного размещения бытовых отходов, обеспечив их селективный сбор (металл, пластик, бумага);
- предусмотреть расширение сети приемных пунктов вторичного сырья и внедрение селективного сбора отходов с учетом перспективы развития города;
- ввод в эксплуатацию передвижных мобильных установок типа А-400 для утилизации биологических отходов;

- приведение биотермических ям в соответствие Ветеринарно-санитарным правилам с последующим сокращением размеров их санитарно-защитных зон, либо перенос скотомогильников;
- организация лабораторного контроля почв и грунтовых вод в зоне скотомогильников и на территории жилой застройки, расположенной в санитарно-защитных зонах скотомогильников. Проведенные мероприятия и результаты анализов, подтверждающие отсутствие инфекций, могут являться обоснованием сокращения размеров санитарно-защитных зон скотомогильников.

Необходимыми *мероприятиями по снижению влияния загрязнения почвенного покрова на условия проживания населения* являются:

- закрытие мусульманского кладбища на территории города Мамадыш с сокращением санитарно-защитной зоны до 50 м;
- осуществление отвода участков под жилую застройку и строительство дошкольных и школьных учреждений в зонах с зафиксированным или потенциальным загрязнением почвенного покрова только при заключении об экологической безопасности почв или при наличии программы по ее рекультивации;
- при проектировании жилой застройки усадебного типа, предусматривающей использование земельных участков для выращивания сельскохозяйственной продукции, предусмотреть мероприятия по обследованию почвенного покрова на наличие в нем токсичных веществ и соединений, а также радиоактивности с последующей дезактивацией, реабилитации. Особо загрязненные участки с высокой степенью загрязнения необходимо выводить на консервацию с созданием зеленого фонда;
- исключение выращивания продуктов питания в границах санитарно-защитных зон.

1.5 Шумозащитные мероприятия

Для принятия градостроительных решений необходимо разработать шумовую карту города Лениногорск с указанием необходимых шумозащитных мероприятий на каждом участке с превышением предельно допустимого уровня шума.

Комплекс эколого-градостроительных мероприятий, направленных на снижение уровня шума в жилой застройке, включает:

- для предприятий и организаций–источников шума, находящихся вблизи жилой застройки, при разработке проектов санитарно-защитных зон должны быть разработаны технологические мероприятия по снижению уровня шума;
- оптимизацию транспортной системы.

Основными мероприятиями, позволяющими оградить сложившуюся жилую застройку от негативного шумового воздействия транспортных потоков, являются:

- создание шумозащитного озеленения;
- звукоизоляция окон;
- использование акустических экранов.

1.6 Мероприятия по защите населения от электромагнитного излучения

В Генеральном плане предусмотрены следующие мероприятия по снижению воздействия источников электромагнитного излучения:

- проведение инвентаризации и комплексного исследования источников электромагнитного излучения, расположенных вблизи жилой застройки;
- организация и соблюдение защитных коридоров вдоль линий электропередач;
- разработка проектов и организация санитарно-защитных зон от источников электромагнитного излучения радиочастотного диапазона.

1.7 Обеспечение радиационной безопасности населения

Поскольку технологией проведения строительных и инженерных работ не предусмотрено применение радиоактивных материалов, то причин для изменения радиационной обстановки к расчетному сроку Генерального плана не ожидается.

При выборе участков под строительство жилых домов и других объектов с нормируемыми показателями качества окружающей среды в рамках инженерно-экологических изысканий необходимо проводить оценку гамма-фона на территории предполагаемого строительства.

1.8 Мероприятия по формированию природно-экологического каркаса территории

Мероприятия Генерального плана направлены на сохранение и восстановление экологического равновесия составляющих природно-экологического каркаса, в структуре которого выделены следующие территориальные единицы:

- ядра;
- прочие ключевые территории;
- экологические коридоры;
- буферные зоны.

- *Ядро* природно-экологического каркаса выполняют средообразующие функции, а также функции охраны и воспроизводства биоресурсов и поддержания биоразнообразия. Таковыми являются участки леса.
- *Ключевые территории* обеспечивают стабильность природной среды за счет сохранения естественных связей основных звеньев геосистем. Данные территории представлены болотами. Болота выполняют важные функции – регулирование стока, аккумуляция вод, влияние на водосбор, противоэрозионную, т.е. укрепление берегов зарослями растений, регулирование качества воды (фильтрационная роль), сохранение биоразнообразия.
- *Экологические коридоры* связывают между собой ядра и буферные территории в единую систему природных пространств, благодаря чему осуществляется биологический обмен между экосистемами различного уровня и обеспечивается целостность всей системы природно-экологического каркаса. Экологические коридоры представлены территориями природного, природно-антропогенного и антропогенного характера. Они выполняют, главным образом, транзитные и защитные функции. Природными коридорами являются реки, природно-антропогенными – озеленение водоохраных зон, оврагов, антропогенными – озеленение улиц и автодорог.
- *Буферные зоны* природно-экологического каркаса представляют собой все остальные озелененные территории города Мамадыш и прилегающих площадей (парки, бульвары, озеленение санитарно-защитных зон и спортивных объектов, коллективные сады, пастбища, кладбища). Буферные зоны и экологические коридоры непосредственно примыкают к застроенным территориям и испытывают значительные антропогенные нагрузки, что приводит к утрате и деградации природной среды.

Анализ ландшафтно-рекреационных территорий показывает, что в результате проведения мероприятий Генерального плана будут соблюдены установленные нормативы. Согласно требований СНиП 2.07.01-89 “Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений” удельный вес озелененных территорий различного назначения в пределах застройки городов должен быть не менее 40 %. Уровень озелененности территории застройки города Мамадыш составит 40 % (без учета внутриквартального и приусадебного озеленения). Площадь озелененных территорий общего пользования должна быть не менее 10 м²/человек. В соответствии с генеральным планом озеленение общего пользования составит 271,84 га.

Ориентировочная стоимость запланированных работ по озеленению на первую очередь в ценах 2001 и 2010 гг. составит (табл. 2):

Таблица 2

Стоимость планируемых работ по озеленению территории на первую очередь

Озелененные территории	Площадь, га	Коэффициент, тыс. руб./га		Сумма, тыс. руб.	
		2001 г.	2010 г.	2001 г.	2010 г.
Озелененные территории общего пользования	5,04	626,6	3020,1	3158,0	15221,4
Озелененные территории специального назначения	9,39	185,85	895,8	1745,13	8411,5
Итого	14,4			4903,1	23623,9

1.9 Мероприятия по оптимизации санитарно-эпидемиологического состояния территории и улучшению здоровья населения

Мероприятия, предложенные в перечне мероприятий Генерального плана по оптимизации экологической ситуации, направлены на улучшение санитарно-эпидемиологического состояния территории, в том числе:

- организация и озеленение санитарно-защитных зон существующих и проектируемых объектов;
- отсутствие потенциальных источников загрязнения подземных вод;
- организация и очистка поверхностного стока;
- предлагаемый комплекс шумозащитных мероприятий и мероприятий по защите от электромагнитных излучений;
- планово-регулярная санитарная очистка территории города;
- организация системы зеленых насаждений территории;
- разработка и внедрение системы контроля за выбросами и загрязнениями атмосферного воздуха на границе санитарно-защитных зон, вдоль дорог и в жилой застройке.

Таблица 3

Перечень мероприятий по охране окружающей среды, предлагаемых к реализации Генеральным планом города Мамадыши

Наименование объектов	Очередность строительства		Значение мероприятия				Размещение	Примечание
	1 оч.	расч. ср.	федеральное	региональное	Местное			
					муниципального района	Поселения		
Проведение инвентаризации стационарных и передвижных источников загрязнения воздушного бассейна	+					+		
Мониторинговые исследования за состоянием окружающей среды в зонах действия источников загрязнения, а также в жилых и рекреационных зонах	+	+		+				
Оптимизация производства и размещения объектов (Хлебопищекомбинат, Ткацкая фабрика, ООО «УПТК»+РСУ, Деревообрабатывающий комбинат, ЗАО «Стройсервис», Производственная база, РБУ, Филиал ОАО «Татспиртпром» «Мамадышский спиртзавод», Филиал ОАО «Мамадышнефтепродукт» ОАО ХК тип, Кирпичный завод», ПМК-88 (ООО «Трудовик») ПМК-10, МПП ЖКУ, Мамадышский агрохимсервис, Мамадышский газстрой, склад, АТП, гаражи, майдан) с последующим сокращением размеров санитарно-защитных зон, их организацией и благоустройством		+				+		

Перефункционалирование территорий: Филиал ОАО «ВАМИН Татарстан» - «Мамадышское хлебоприемное предприятие», ОАО «Мамадышские тепловые сети», «Заготовительная контора», ООО «Мамадышский Рыбзавод», Леспромхоз, Цех сухих кормовых дрожжей», ЗАО «Мамадышстрой» (МПК-2), оптовый склад, Колбасный цех, гаражи РАЙПО	+	+				+		
Сокращение количества голов на молочно-товарной ферме с последующим сокращением размеров санитарно-защитной зоны, ее организацией и благоустройством		+				+		
Перефункционалирование территории автостанции в производственно-деловую зону за расчетный срок						+		
Перенос АГРС и газопровода. Прекращаемую АГРС расположить в районе пересечения объездной автодороги города Мамадыш с автодорогой Мамадыш-Тюлячи (расстояние от существующей площадки АГРС - 3,5 км). Существующий газопровод высокого давления перенести после пересечения реки Ошма на южную сторону объездной автодороги	+				+			
Перефункционалирование территории жилой застройки в связи с размещением в санитарно-защитных зонах объектов: ООО «УПТК»+ РСУ, Деревообрабатывающий комбинат, ПМК-88 (ООО «Трудовик»), «Мамадышский сыродельный маслодельный комбинат», АЗС, АТП, а также закрытого кладбища		+				+		

Проведение шумозащитных мероприятий для оптовых рынков, торгового центра, ткацкой фабрики, майдана, гаражей, а также вдоль ул. Давыдова в целях защиты селитебной застройки от акустического воздействия стационарных и передвижных источников		+				+		
Отказ от содержания животных в ветлаборатории в целях ликвидации санитарно-защитной зоны		+				+		
Закрытие мусульманского кладбища с последующим сокращением размера санитарно-защитной зоны до 50 м	+					+		
Сокращение санитарно-защитной зоны скотомогильника, либо его перенос. Проведение комплекса мероприятий по защите населения от распространения инфекций и лабораторного контроля почв и грунтовых вод в зоне скотомогильника и на территории жилой застройки, расположенной в его санитарно-защитной зоне. Проведенные мероприятия и результаты анализов, подтверждающие отсутствие инфекций, могут являться обоснованием сокращения размеров санитарно-защитной зоны скотомогильника. В случае нереализации мероприятий предлагается перефункциональное использование территории жилой и общественной застройки, расположенной в санитарно-защитной зоне скотомогильника.		+				+		
Приведение автотранспортных средств в соответствие экологическому стандарту «Евро-4» и «Евро-5»	+	+		+				

Установление границ водоохранной зоны, прибрежной защитной и береговой полосы реки Вятка и ее притоков (реки Ошма, Абаган) и соблюдение установленных режимов хозяйственной деятельности в них	+	+		+				
Разработка проекта и обустройство зоны санитарной охраны водозаборов «Больничный», «Ипподром», «Плем. Завод Мамадышский», «Совхоз Мамадышский», «Нагорный». Соблюдение режима хозяйственной деятельности в границах зоны санитарной охраны подземных источников водоснабжения	+			+				
Благоустройство родников	+	+		+				
Организация системы озеленения общего, ограниченного пользования и специального назначения	+					+		
Рекультивация и благоустройство нарушенных при строительстве земель	+	+				+		